

2015

Hotel Spezial 07/2015 | € 14,90

architektur

international

Hotel

spezial

LESEN UND GEWINNEN
architektur international verlost
10 Premium-Aufenthalte

UNTER EINEM GUTEN STERN
Reise zu 19 ausgewählten
Hotels, Spas und Resorts in Europa



GESUNDES URLAUBSFEELING

Architekt ingenhoven architects GmbH, Düsseldorf

Neubau eines Gesundheitsresort Lanserhof, Marienstein/Waakirchen

OBJEKT

Gesundheitsresort
Lanserhof
Marienstein/Waakirchen

ARCHITEKT

ingenhoven architects GmbH
Düsseldorf

FOTOS

Alexander Haiden, Wien
H.G.Esch, Hennef

U.A. BETEILIGTE FIRMEN

Admiral Objektwäsche GmbH
D-16356 Werneuchen

Miele & Cie. KG
D-33332 Gütersloh

Küffner Aluzargen
GmbH & Co. OHG
D-76287 Rheinstetten

Im Januar 2014 wurde in Marienstein am Tegernsee das Gesundheitsresort Lanserhof fertiggestellt. Die Architekten von ingenhoven architects setzen mit dem Bauvorhaben neue Maßstäbe für Entspannung und Regeneration. In der einzigartigen Landschaft rund um den Tegernsee finden die Gäste des Hotels Ruhe und Erholung bei höchstem Hotelkomfort. Der Service des Hauses ist ganz auf die Gesundheitsvorsorge und die Unterstützung der Heilung bestehender Leiden ausgerichtet.

VERBINDUNG VON ARCHITEKTUR UND NACHHALTIGER GESUNDUNG

Die Architektur und das Konzept der großzügigen Anlage setzen neue Maßstäbe bei der Gesundheitspflege im Premiumsegment. Die nachhaltige Architektur vereint anspruchsvolle Hotelfunktionen und modernste medizinische Versorgung unter einem Dach. Das neue Gesundheitsresort verfolgt einen ganzheitlichen Behandlungsansatz und setzt damit die Tradition

des in der Regenerations- und Präventionsmedizin führenden und mehrfach ausgezeichneten Lanserhofs in Tirol fort. In einer der schönsten Naturregionen Europas fügt sich der von ingenhoven architects geplante Neubau mit klaren und zurückhaltenden Formen in die umgebende Landschaft ein. Der kubische Baukörper auf dem klassischen Grundriss einer Hofanlage bietet den Gästen viel Raum für die körperliche und geistige Regeneration. Natürliche Materialien und eine zurückhaltende Gestaltung unterstützen die medizinisch-therapeutische Behandlung. Auf insgesamt 21.000 Quadratmetern umfasst die zu einem begrünten Innenhof orientierte Anlage öffentliche Bereiche, Arzt- und Behandlungsräume sowie 70 Zimmer und Suiten. Ein separates Badehaus mit Sauna, innovativem Fitnessbereich und beheiztem Salzwasseraußenpool ist unterirdisch an den Hauptbau angeschlossen. Die Architektur und die Innenraumgestaltung folgen dem Leitgedanken „Weniger ist Mehr“, um die Behandlung und Anwendungen in be-



sonderer Weise zu unterstützen. „Reduzierte und einfache Formen, viele natürliche Materialien, gezielter Einsatz von natürlichem Licht spielen beim Gesamteindruck eine wesentliche Rolle“, so Christoph Ingenhoven, Gründer und Inhaber von ingenhoven architects.

GESUNDHEITSFÖRDERNDES GESAMTKONZEPT

In Anlehnung an das wegweisende Gesundheitskonzept des Stammhauses in Tirol standen beim Entwurf für den Lanserhof Tegernsee die persönlichen Bedürfnisse der Gäste an Entspannung und Regeneration im Mittelpunkt. Im Gartengeschoss des Neubaus bietet der medizinisch-therapeutische Bereich modernste Beratungs- und Behandlungsräume. Hier genießen die Gäste das mehrfach preisgekrönte LANS Med Concept – mit einem breiten Angebot an diagnostischen, therapeutischen und kosmetischen Angeboten. Das LANS Med Concept gilt international als innovativer Wegbereiter für ein ganzheitliches Gesundheitskonzept. Es verbindet traditionelle Naturheilverfahren mit modernsten medizinischen Erkenntnissen – für ein nachhaltig gesünderes, glücklicheres und energiegeladenes Leben. Rund um die Uhr werden die Gäste dabei von einem Team hochqualifizierter Ärzte und Therapeuten betreut. Das ruhige Zentrum der Anlage bildet der großzügige, begrünte Innenhof, zu dem sich die ebenfalls begrünten Fassaden der beiden

oberen Geschosse mit den Zimmern und Suiten orientieren. Zur näheren Umgebung mit Badehaus und Golfplatz sowie zur weiteren Landschaft öffnen sich die Fassaden dagegen mit großen Fensterflächen und Loggien. Verschiebbare Elemente mit filigranen Holzlamellen sorgen vor den Loggien für Sicht- und Sonnenschutz und verleihen dem Gebäude zugleich eine zurückhaltende Gliederung mit offenen und halb geschlossenen Flächen. Wie individuelle „Häuser“ bilden sich die Zimmer im Äußeren ab und spiegeln so die gestalterische Grunddisposition, in der jeder Gast sein eigenes Refugium erhält. Die 70 exklusiv eingerichteten Zimmer – von denen die kleinsten 55 Quadratmeter groß sind – und Suiten sind Refugien für die Gäste. Sie sind großzügig gestaltet – mit viel Raum für Ruhe und Privatsphäre. Die Zimmer teilen sich 34 Doppelzimmer und 26 Suiten mit jeweils zwei gesonderten Zimmern und Bädern. Dazu kommen noch vier Marienstein-Suiten mit mehreren Zimmern, zwei Bädern und einem großen Wohnraum (insgesamt 100 Quadratmeter) und vier Loft-Suiten mit einem großen Wohn-/Schlafbereich und eigener Sauna. Zwei zusätzliche Doppelzimmer sind für Menschen mit einem körperlichen Handicap barrierefrei gestaltet. Das Resort wird ergänzt durch ein Badehaus, ein Golfhotel und einen Golfplatz. Im Badehaus selbst sind eine Sauna, ein Dampfbad und ein Sanarium – um eine Kaminlounges gruppiert – mit Blick auf die umgebende Landschaft. Neben



dem Saunabereich befindet sich ein Ruheraum, an den ein Fitnessbereich mit einem Hypoxieraum und ein Yoga-Zentrum anschließt. Außen wird die Anlage um einen ganzjährig beheizten Salzwasserpool mit Unterwassermusik sowie ein Tauchbecken ergänzt.

NATÜRLICHE UND NACHHALTIGE GESTALTUNG

Entsprechend dem ganzheitlichen Konzept des Lanserhofs Tegernsee wurde die Architektur nach gesundheitsfördernden und nachhaltigen Maßstäben geplant. Von Anfang an begleitete ein Baubiologe das Projekt, um die Qualität und gesundheitlich einwandfreie Verwendung der eingesetzten Materialien zu sichern. Deren Auswahl erfolgte nach den Kriterien der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB). Zum Einsatz kamen größtenteils natürliche und naturbelassene Materialien wie das Lärchenholz der Fassade, das aus nachhaltigem und zertifiziertem Anbau stammt. Auch im Innern

wurde besonderer Wert auf die Hochwertigkeit und gesundheitsfördernde Wirkung der verwendeten Materialien gelegt. Viel Weiß, Holz und warme Farbtöne dominieren die Behandlungs- und Aufenthaltsräume und unterstützen den kontemplativen Gesamteindruck. Helle Farben und die schlichte Eleganz der Einrichtung vermitteln in den geräumigen Zimmern und Suiten eine ruhige und freundliche Atmosphäre. Die bodentiefe Verglasung und großzügigen Loggien vor jedem Zimmer bieten zudem weite Aussichten in die Natur des Tegernseer Tals. Überall ist Licht. Es strahlt durch die imposanten Fensterfronten und erfüllt die mit hochwertigen natürlichen Materialien inszenierten Innenräume mit Wärme. Von der Dachterrasse aus erschließt sich ein unverwechselbarer Blick auf den Tegernsee. Wie all seine Gebäude steht auch der Lanserhof für Eleganz und Effizienz. Der erfolgreiche Architekt legt Wert auf den ökonomischen Umgang mit Ressourcen und ein hohes Maß an ästhetischer Qualität.



SPEZIELLE ERNÄHRUNG

Zu einem vollständigen und nachhaltigen Gesundheitskonzept gehört auch die richtige Ernährung. Angeführt von einem jungen, dynamischen Küchenchef bürgt die Küche des Hotels künftig für den hohen kulinarischen Anspruch, den die vom Lanserhof entwickelte Energy Cuisine verspricht. Auf die speziellen Anforderungen dieser Ernährungsweise wurde das Küchenteam eigens geschult. Die „Energy Cuisine“ ist ein Ernährungskonzept mit Langzeiterfolg für den modernen, gesundheitsbewussten Menschen, das vital und schlank macht, das Wohlbefinden verbessert und trotzdem kulinarischen Genuss bietet. Eine Ernährung mit Nahrungsmitteln höchster Qualität, optimaler Bekömmlichkeit und natürlichem Geschmack ist die einfachste und schönste Art, Energie aufzunehmen. Die „Energy Cuisine“ beinhaltet alle Erkenntnisse der modernen Nahrungsmittelforschung und sämtliche

Erfahrungen der globalen Ernährungsphilosophie sind in die Konzeption mit eingeflossen, die das LANS Med Concept ergänzt und unterstützt.

MEHRFACH AUSGEZEICHNET

Für das ganzheitliche Gesundheitskonzept und die gestalterische Umsetzung bekamen die Betreiber des Hotels und der Architekt auch die Anerkennung der Öffentlichkeit. Bei der Preisverleihung des European Hotel Design Awards 2014 in London bekam der Lanserhof Tegernsee von ingenhoven architects gleich drei Auszeichnungen, in den Kategorien „The Architecture Awards: Newbuild“, „The Interior Design Awards: Spa & Wellness“ sowie die höchste Anerkennung des European Hotel Design Awards 2014: den Titel „The European Hotel Design of the Year Award“.

GESUND WERDEN UND GESUND BLEIBEN

Im Lanserhof Tegernsee steht der Gast mit seinen persönlichen Bedürfnissen und Ansprüchen an seine Gesundheit, Zeit zur Prävention und Regeneration im Mittelpunkt. Daher war es den Architekten von ingenhoven architects wichtig ihre Konzeption rund um die Erholung und Genesung der Gäste zu planen. Eine Gestaltung, die den auf Prävention und Regeneration zielenden Ansatz des Lanserhofs eindrucksvoll unterstreicht – gesund werden und gesund bleiben. Das Hotel bietet die Möglichkeit in dem neu errichteten Badehaus zu entspannen und sich in dem ganzjährig beheizten Salzwasserpool zu bewegen. Ruhige Momente finden die Gäste auch bei einer Tasse Tee in der Kaminlounge im Hotelbereich oder einfach draußen in der wunderbaren Landschaft rund um den Tegernsee. ■



Admiral.

DIE BETT-WÄSCHEARCHITEKTEN

Admiral Objekt Wäsche GmbH

Gewerbeparkstr. 10B | D-16356 Werneuchen

Tel. +49 (0)33398-895-0 | info@admiral.de

www.admiral.de

Individuelle Ausbaulösungen für individuelle Architektur

baierl + demmelhuber aus dem oberbayerischen Töging am Inn bietet integrierte Systemlösungen im Innenausbau – im Einzelgewerk oder als schlüsselfertige Gesamtleistung – von der Ausführungsplanung, Konstruktion, Produktion bis zur Montage. Das Leistungsportfolio richtet sich dabei ebenso flexibel nach den Bedürfnissen der Kunden wie die Detaillösungen an sich. Mit bayerischen Wurzeln und ausgestattet mit jahrzehntelanger internationaler Projekterfahrung gehört B+D zu den renommiertesten Innenausbauunternehmen seiner Kernbranchen.

Handwerkliche Kompetenz vereint mit professionellem Projektmanagement
Eine der Hauptstärken von baierl + demmelhuber zeigt sich nicht zuletzt an einem exklusiven – weil unaufdringlichen - Detail beim Umbau des Hotel Lanserhof: Dem Kundenwunsch folgend wurden alle Leuchten im gesamten Hotel flächenbündig in



die Decken eingebaut. Während im Empfangsbereich gelochte Gipskarton-Kühldecken mit einer makellosen Spachtelung realisiert wurden, bedurfte dieser Kundenwunsch bei den Metalldecken – beispielsweise im Medizinischen Bereich – einer Sonderlösung. Hierzu wurden in der hauseigenen MetallManufaktur individuelle Aluringe gefertigt, in die die gewünschten Leuchten den Architek-

tenplänen entsprechend eingesetzt werden konnten. Somit fügen sich alle Leuchten harmonisch und einheitlich in das elegante Deckenbild ein.

Hohe Flexibilität dank eigener Fertigungskompetenz

In der B+D HolzManufaktur wurden indes nicht nur exklusive Möbelstücke hergestellt. Für die räumliche Trennung des Ruhebereichs von den Saunaanlagen wurde außerdem ein ellipsenförmiger Deckenkanal hergestellt und in millimetergenauer Montagearbeit realisiert. Der hohe Vorfertigungsgrad dank der eigenen Handwerksspezialisten ermöglichte dabei nicht nur eine rasche, sondern auch präzise und reibungslose Zusammenarbeit mit allen nachfolgenden Gewerken zugunsten von Qualität, Termin und Kosten.

Das Ergebnis: Termingerechte Übergabe und ein reibungsloser Ablauf trotz eines überaus engen Zeitkorsetts.

baierl + demmelhuber

Wir bauen Innenräume mit Herz + Verstand!

Schlüsselfertige Komplettlösungen im hochwertigen Innen- und Komplettausbau - europaweit und darüber hinaus.

Hospitality: Hotels + Lounges
Retail: Shops + Stores
Bürowelten: Industrie + Verwaltung
Öffentliche Großprojekte

baierl + demmelhuber

www.demmelhuber.de



Take a healthful vacation

Architekt ingenhoven architects GmbH, Düsseldorf
New construction of the health resort Lanserhof,
Marienstein/Waakirchen

The Lanserhof health resort was completed in Marienstein on the Tegernsee in January 2014. With this construction project, the team of ingenhoven architects sets new standards in the world of relaxation and regeneration. In this one-of-a-kind setting in the Tegernsee region, hotel guests enjoy peace and quiet paired with the best in comfort high end hotels have to offer. The resort services focus entirely on preventative healthcare and on fostering the recovery from existing ailments.

Architecture and sustainable recovery work harmoniously
hand-in-hand

The architecture paired with the generously appointed facilities set new standards in premium segment healthcare. The sustainable architecture combines sophisticated hotel services with ultra-modern medical services under a single roof. The new health resort pursues a holistic treatment approach and thus continues the long tradition regenerative and preventative medicine has enjoyed at the multi-award-winning Lanserhof in Tyrol. In one of Europe's most magnificent nature regions, the new construction, which was planned by ingenhoven architects and sports clean and understated shapes, integrates itself harmoniously into the landscape. The cubic structure on the classic floorplan of a courtyard offers guests ample space for the regeneration of mind, body and spirit. Natural materials and a subtle design support the medical and therapeutic treatments. On a total of 21,000 square meters, the facility, which faces a green interior courtyard, houses public areas, doctors' and treatment rooms as well as 70 rooms and suites. A separate bath house accommodates the sauna, innovative fitness area and a heated salt water outdoor pool, which boasts an underground connection to the main building. The architecture as well as the interior design are in perfect alignment with the vision "Less is more." They support the treatments and programs in a unique way. "Reduced and simple forms, lots of natural materials, the targeted utilization of natural light – they all play a key role as far as the overall impression is concerned," explains Christoph Ingenhoven, the founder and owner of ingenhoven architects.

A health-promoting integral concept

Based on the trailblazing health concept introduced by the resort headquarters in Tyrol, the drafting of the architectural plans for the Lanserhof Tegernsee placed the focus on the personal relaxation and regeneration needs of its guests. On the garden level of the new building, the medical and therapeutic departments offer ultra-modern consulting and treatment facilities. Guests enjoy the multi-award-winning LANS Med Concept here, which comprises a vast spectrum of diagnostic, therapeutic and cosmetic applications. Internationally, the LANS Med Concept is considered an innovative, groundbreaking and holistic healthcare concept. It combines traditional natural healing methods with ultra-modern medical insights with the aim of affording guests a sustainably healthier and happier life paired with a boost in energy. Guests receive 24/7 care from a team of highly qualified doctors and therapists. The quiet heart of the resort is the vast, landscaped courtyard. The façades of the top two floor, which also serve as walls for more



International Architecture – Special Hotel Report
07/2015 on the New Construction of the Lanserhof
Health Resort

Baierl & Demmelhuber
Innenausbau GmbH
Cranachstraße 5
D-84513 Töging am Inn
Fon + 49 (0) 8631 9001- 0
Fax + 49 (0) 8631 9001- 300
info@demmelhuber.de
www.demmelhuber.de

plants and accommodate the rooms and suites, face the courtyard. Looking out over the nearby bath house and golf course as well as other attractive landscapes, on the other hand, the façade is open thanks to large windows and glass encased patios. From the outside, the rooms look like individual “houses,” reflecting the basic design disposition, which gives each guest his or her own place of refuge. The 70 exclusively appointed rooms – the smallest of which offer 55 square meters of privacy – as well as the suites are refuges for the property’s guests. All feature generous interior fixtures with lots of room for quiet restfulness and private contemplation. The property boasts 34 double rooms and 26 suites. The latter comprise 2 separate rooms and baths. There are also four Marienstein suites, which consist of several rooms, two baths and a large living room (totaling 100 square meters) and four loft suites that offer large living room/bedroom combinations and an in-suite sauna. Two extra double rooms are reserved for guests with special needs and are fully handicapped accessible. Other amenities at the resort include the bathhouse, a golf hotel and a golf course. Inside the bathhouse, a sauna, a steamroom and a samarium are positioned around a fireplace lounge, which offers views of the surrounding landscape.

Adjacent to the sauna area is a relaxation room, which borders on a fitness center with a hypoxia treatment room and a yoga center. The outside amenities of the resort include a heated outdoor salt water pool. In the pool you can hear music under water. The pool is open year-round. An immersion pool is also on the premises.

Natural and sustainable design

In keeping with the Lanserhof Tegernsee’s holistic concept, the architecture was planned in accordance with health promoting and sustainable principles. A structural biologist accompanied the project from the start to ensure the perfect use of the of the chosen materials from a health perspective as well as the attainment of the exacting quality standards. The materials were selected in compliance with the criteria set by the Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB). Most of the materials used were natural or unaltered, such as the larch timber on the façade, which comes from a sustainable and certified source. Special emphasis was also placed on the premium quality and health promoting effects of the chosen materials for the interior. Lots of white hues, wood and warm colors dominate the treatment and day rooms and support the contemplative overall mood. Light colors paired with the simple elegance of the furnishings give the spacious rooms and suites a calm and welcoming atmosphere. The glass panes, which reach all the way to the floor and the generous patios in front of every room also offer vast views into the nature of the Tegernsee Valley. Light fills the entire property. It radiates through the large front windows and infuses the interior rooms finished with premium quality natural materials with warmth. Guests have a one-of-a-kind view of the Tegernsee from the roof terrace. Like all of the buildings this architect has created, the Lanserhof is a symbol of elegance and efficiency. The successful architect places a lot of emphasis on the economic use of resources and a high degree of aesthetic quality.

Special nutrition

Proper nutrition is part of a complete and sustainable healthcare concept. Under the management of a young, dynamic executive chef, the hotel’s kitchen will in the future also meet the exacting



International Architecture – Special Hotel Report
07/2015 on the New Construction of the Lanserhof
Health Resort

Baierl & Demmelhuber
Innenausbau GmbH
Cranachstraße 5
D-84513 Töging am Inn
Fon + 49 (0) 8631 9001- 0
Fax + 49 (0) 8631 9001- 300
info@demmelhuber.de
www.demmelhuber.de

culinary standards the Energy Cuisine, which was developed at the Lanserhof, promises. The kitchen team was specifically trained in the special requirements of this nutritional lifestyle.

Energy Cuisine is a nutritional concept that yields long term success for modern, health conscious individuals. It keeps or makes diners fit and trim, improves their overall wellbeing and nonetheless packs a punch in terms of culinary enjoyment. This nutritional plan is based on highest quality ingredients, optimum digestibility and natural flavors, making it the simplest and most indulgent way to give your body energy. The Energy Cuisine plan comprises all of the insights of modern nutritional research and all of the experiences of global nutritional philosophy have been integrated into the concept, which complements and supports the LANS Med Concept.

Winner of multiple awards

The operators of the hotel and the architect also received public recognition for the wholistic healthcare concept and the design implementation of the concept. At the awards ceremony of the European Hotel Design Award 2014 in London, the Lanserhof Tegernsee by ingenhoven architects received an amazing three awards in categories "The Architecture Awards: Newbuild," "The Interior Design Awards: Spa & Wellness" and the highest honor of the Hotel Design Award 2014: the title "The European Hotel Design of the Year Award."

Get healthy, stay healthy

The focus at the Lanserhof Tegernsee is on the guest and his/her personal health needs and expectations. Hence, the ingenhoven architects team's concept for the newly built health resort was planned around the relaxation and recovery of its guests. This design impressively underscores the approach aiming at the prevention and regeneration of the Lanserhof – get healthy – stay healthy! The hotel offers guests the option to relax in the newly built bathhouse and get exercise in the salt water pool, which is heated and open year-round. For quiet moments, guests can also linger in the fireplace lounge inside the hotel over a cup of tea or simply enjoy the peaceful outdoor setting of the wonderful region around the Tegernsee.

Tailored build-out solutions for custom architecture

baierl + demmelhuber, a company that hails from Töging am Inn in Bavaria, offers integrated interior build-out system solutions – for everything from individual works to turn-key all-inclusive services, which include everything from the design planning to the construction, production and installation. The flexible service portfolio is based on both, the needs of the customers and the detailed solutions required. Thanks to its Bavarian roots and decades of international project experience, B+D has established itself as one of the most renowned interior build-out specialists in its core industry.

Artisan competency paired with professional project management

One of baierl + demmelhuber's key strengths is ultimately evident in this project thanks to an exclusive detail that is very subtle: The lights throughout the hotels were integrated into the ceiling so that



International Architecture – Special Hotel Report
07/2015 on the New Construction of the Lanserhof
Health Resort

Baierl & Demmelhuber
Innenausbau GmbH
Cranachstraße 5
D-84513 Töging am Inn
Fon + 49 (0) 8631 9001- 0
Fax + 49 (0) 8631 9001- 300
info@demmelhuber.de
www.demmelhuber.de

they are flush with the ceiling surface. While hole-punched cooling dry wall panels were used in the reception area and beautifully finished with perfect stucco work, this customer specification required a special solution in combination with metal ceilings, for instance in the medical facilities. To achieve this, our metal works shop fabricated customized aluminum rings, into which the desired lamps could be inserted. As a result, all lights are harmoniously and uniformly integrated into the elegant ceiling finish.

In-house manufacturing competency = high flexibility

The B+D carpentry shop, on the other hand, did not just create exclusive furniture for the project. To separate the relaxation area from the sauna rooms, an elliptic ceiling channel was crafted and installed with superb precision. Not only did the high degree of prefabrication made possible by our in-house artisans ensure the expeditious, but also the concise and smooth collaboration with all down-stream works, which resulted in the delivery of maximum quality paired with timely and budget-compliant completion.

The result: Hand-over by the deadline and a smooth process experience for everyone despite extreme time constraints.



International Architecture – Special Hotel Report
07/2015 on the New Construction of the Lanserhof
Health Resort